**OGŁOSZENIE NADLEŚNICTWA JAMY
O NABORZE OFERT**

Nadleśniczy Nadleśnictwa Jamy ogłasza nabór ofert na dzierżawę nieruchomości gruntowej z przeznaczeniem zgodnie z MPZP na teren usług sportu i rekreacji.

Grunt proponowany do wydzierżawienia położony jest w woj. kujawsko-pomorskim, powiat Miasto Grudziądz, gmina Miasto Grudziądz, obręb ewidencyjny 139 o powierzchni łącznej 0,8726 ha, sklasyfikowany jako Bi, stanowiący działkę ew. nr 3038/4, KW TO1U/00035275/3, wg adr. leśnego: 12-09-1-04-38-j-00, obr. Chełmno, leśnictwo Biały Bór.

Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy obecnie stanowi były ośrodek wypoczynkowy sklasyfikowany jako inne tereny zabudowane (Bi). Na działce znajduje się bunkier o pow. ok. 100m2 z możliwością jego adaptacji. Grunt zgodnie z MPZP zatwierdzony Uchwałą Nr XVIII/166/07 Rady Miejskiej Grudziądza z dnia 19 grudnia 2007 r. przeznaczony jest pod Teren usług sportu i rekreacji.

Na omawianą działkę zostały wydane dwie decyzje zezwalające na trwałe wyłączenie z produkcji gruntów leśnych. Decyzja nr 250/LP/08 z dnia 13.01.2009 r. na pow. 0,2747 ha oraz decyzja nr 303/LP/10 z dnia 15.12.2010 r. na pow. 0,5979 ha. Ponieważ opłaty roczne płatne są do dnia 30 czerwca danego roku, stąd w sprawie tej zostały ustalone opłaty:

* w przypadku pierwszej decyzji obowiązek opłat widnieje jeszcze przez okres 2 lat, tj. za lata 2017-2018 (za rok 2017 jest to kwota 9.051,15 zł),
* w przypadku drugiej decyzji obowiązek opłat widnieje jeszcze 4 lata, tj. od 2017-2020 (za rok 2017 jest to kwota 19.700,34 zł).

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 1.000 zł (słownie: tysiąc złotych). Przed złożeniem oferty należy pobrać formularz ofertowy ze strony internetowej Nadleśnictwa oraz zapoznać się z projektem umowy dzierżawy, który jest do wglądu również na stronie internetowej lub w siedzibie Nadleśnictwa Jamy.

Oferty należy składać do dnia 26 maja 2017 r. do godz. 1000 w kopertach z dopiskiem ,,Oferta na dzierżawę ośrodka wypoczynkowego dz. 3038/4”. Otwarcie ofert nastąpi 26 maja o godz. 1030.

Dodatkowych informacji dotyczących dzierżawy udziela Kamil Węgielewski, Jamy 5,
86-318 Rogóźno, pokój nr 11, telefon 56 45 130 35.